

## Читатель спрашивает

Когда всё  
через МосОблЕИРЦ

ТАТЬЯНА ЗАЙЦЕВА

Все жители, получающие квитанции на оплату коммунальных услуг через МосОблЕИРЦ, были удивлены, увидев услугу «добровольное страхование». Но ещё больше удивились, когда узнали о том, что исключение данной услуги возможно только на основании заявления, написанного в одном из офисов МосОблЕИРЦ. Конечно, понятно желание руководства данной конторы чаще встречаться, но спросили ли они жителей об этом?

Вопросы к агенту МосОблЕИРЦ только накапливаются. На каком основании данная компания использует наши персональные данные для извлечения дохода? Как долго нам будут доставлять неудобства за наши же деньги?

Комментарий пресс-службы  
МосОблЕИРЦ (Единый  
информационно-расчётный  
центр Московской области):

Между ООО «МосОблЕИРЦ» (далее – ЕИРЦ) и управляющими организациями г. о. Королёв заключены договоры об организации расчётов за жилищно-коммунальные услуги.

В настоящее время ЕИРЦ формирует единый платёжный документ (далее – ЕПД) в соответствии с «Единым порядком взаимодействия и информационного обмена единого информационно-расчётного центра с организациями, органами исполнительной власти и местного самоуправления Московской области в рамках организации начислений и сбора платы за жилые помещения, коммунальные и иные услуги», утверждённым Распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области (далее – Распоряжение от 04.10.2016 №192-РВ).

Согласно пункту 1 приложения №6 Распоряжения от 04.10.2016 №192-РВ, к рекомендуемым показателям и критериям качества формирования ЕПД также относится такой вид услуги, как «добровольное страхование».

В свою очередь, форма ЕПД утверждена Постановлением Правительства Московской области от 20.09.2016 №679/30 «Об утверждении формы единого платёжного документа для внесения платы за жилое помещение и предоставление коммунальных и иных услуг и методических рекомендаций по её заполнению».

В соответствии со статьёй 30 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), собственник жилого помещения осуществляет права владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему на праве собственности жилым помещением, несёт бремя содержания данного помещения. Собственник жилого помещения обязан поддерживать данное помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним.

В соответствии со статьёй 21 ЖК РФ, в целях гарантирования возмещения убытков, связанных с утратой (разрушением) или повреждением жилых помещений, может осуществляться страхование жилых помещений в соответствии с законодательством.

Таким образом, имущественный интерес собственника, направленный на сохранение жилого помещения и получение возмещения в случае его утраты или повреждения, может быть реализован посредством заключения договора страхования. Решение о необходимости страхования жилого помещения принимается собственниками жилого помещения.

ЕИРЦ включает строку «добровольное страхование» в ЕПД

в рамках дополнительного соглашения №5 к договору на оказание услуг по обслуживанию, начислению, сбору и учёту страховых платежей от 03.06.2016 №К/970-0014/16, заключённого с ООО «Страховая компания «Согласие» (далее – СК «Согласие») (далее – договор).

По вопросу легитимности действий ЕИРЦ в части использования персональных данных собственников при выставлении строки «добровольное страхование» сообщаем следующее.

Во-первых, выпускаемые ЕПД дают возможность собственникам самим принять решение о получении/неполучении услуги «добровольное страхование» посредством проставления отметки в соответствующем поле такого ЕПД.

Во-вторых, при принятии решения о получении вышеуказанной услуги собственник посредством произведения оплаты такой услуги заключает договор страхования с СК «Согласие». В свою очередь, СК «Согласие» размещает публичный договор-оферту в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с подпунктом 5 пункта 6 статьи 6 Закона РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации» от 27.11.1992 №4015-1.

То есть в сложившейся ситуации только с согласия страхователя – собственника заключить договор на предложенных страховщиком условиях ему будет оказана такая услуга.

При этом ЕИРЦ использует персональные данные собственников жилых помещений при формировании ЕПД в соответствии с условиями договора, заключённого с управляющей организацией, а также соблюдая правила обработки персональных данных, установленные Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных». СК «Согласие» получает доступ к персональным данным собственников только после заключения вышеуказанного договора страхования путём совершения собственниками жилых помещений акцепта оферты СК «Согласие».

В соответствии с пунктом 2 статьи 940 Гражданского кодекса Российской Федерации, договор страхования может быть заключён путём составления одного документа либо вручения страховщиком страхователю на основании его письменного или устного заявления страхового полиса (свидетельства, сертификата, квитанции), подписанного страховщиком.

Однако, если собственник всё же изъявляет желание отказаться от выставления ему такой услуги посредством подачи письменного заявления либо по телефону, ЕИРЦ, исполняя требования собственника, вправе исключить услугу «добровольное страхование» из ЕПД.

## Городская среда

Виктория Королева:  
«Мы должны заботиться  
о всех детях, как о своих»

ВЯЧЕСЛАВ СЕРГУНОВ

АЛЕКСЕЙ ФЕДОСЕЕВ

Состоялось первое в этом году заседание межведомственного Координационного совета по организации отдыха, оздоровления и занятости детей и молодёжи (КС). На нём обсуждались вопросы оказания социальной поддержки детям-инвалидам, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, из малоимущих многодетных семей, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

Работой КС, в которой приняли участие сотрудники Администрации, руководители городских образовательных, спортивных, оздоровительных и других профильных учреждений и организаций, а также представители полиции и вневедомственной охраны, руководила заместитель сити-менеджера по вопросам социальной политики **Виктория Королева**.

Обратившись к коллегам, Виктория Викторовна призвала уделять особое внимание детям из «зоны риска», то есть из проблемных семей, относиться к ним по-отечески и не забывать о том, что «трудных» детей и подростков для педагогов быть не должно.

В этом году, как и раньше, координировать работу по подготовке к летнему периоду будет городской Комитет образования. Его председатель **Ирина Ваврик** представила членам КС презентацию плана предстоящей работы. Предусмотрена организация самых разных форм досуга: загородный отдых в лагерях «Родник» (на фото) и «Дружба», отдых в городских лагерях дневного пребывания, работа в трудовых бригадах, проведение мероприятий на базе спортивных учреждений и объектов культуры. Не будет забыто и военно-патриотическое воспитание, базовой площадкой для него станет лагерь «Патриот».

На финансирование летней оздоровительной кампании из городского и регионального бюджетов выделено более 20 млн 800 тысяч рублей. Стоимость путёвок по сравнению с прошлым годом изменится незначительно. Так, отдых в течение 21 дня в лагере дневного пребывания обойдётся в 11 тысяч 120 рублей, а в лагере «Родник» на такой же период – в 16 тысяч 900 рублей.



ВЯЧЕСЛАВ СЕРГУНОВ

Директор «Родника» **Сергей Останков** подробно рассказал о подготовке лагеря к лету, о существующих там бытовых условиях, об организации питания, проживания, досуга и медицинского обслуживания детей. По словам Сергея Ивановича, 1-й и 2-й лагерные корпуса находятся в хорошем состоянии, 3-й корпус сейчас ремонтируется, а в 4-м ремонт уже завершён.

В настоящее время в «Роднике» осуществляется реконструкция стадиона. Традиционно проблемной является инфраструктура ЖКХ, в частности изношенные инженерные сети. В планах – замена по 200 погонных метров сетей ежегодно.

В этом году «Родник» примет гостей в чётуре смены, причём каждая из них будет посвящена какому-то значимому событию, например, юбилеям С.П. Королёва и В.В. Терешковой, а также 60-летию запуска первого искусственного спутника Земли.

Директор Королёвского центра занятости населения **Н.А. Сычёва** пояснила, что на организацию трудовых бригад и выплату детям заработной платы потребуется сумма не менее 5 млн рублей, в то время как собрать на это пока удалось лишь 1 млн 475 тысяч рублей. Городские предприятия не слишком торопятся включиться в работу по данному направлению и организовать рабочие места на летний период для детей и подростков. Сложившуюся ситуацию, отметила Наталия Александровна, необходимо исправить в течение ближайшего месяца.

**Марина Масина**, начальник Управления социальной защиты, сказала, что в нынешнем году порядок предоставления компенсационных выплат по организации летнего отдыха, а также перечень категорий лиц, которым эти выплаты положены, не претерпели изменений. Компенсируется стоимость отдыха в течение одного месяца в году. За 2016 год таких компенсаций было выплачено на сумму 12 млн рублей.

Заместитель руководителя городской Администрации, председатель Спорткомитета **Илья Коньшев** ознакомил участников совещания с основными аспектами организации отдыха детей на базе спортивных школ «Вымпел» и «Королёв».