

## ПРЕДЛАГАЮ

## РЕМОНТ

Ремонт и перетяжка мебели. Т.: 8-495-798-1861, 8-903-782-5937.

Ремонт стир. машин. Гарантия качества. Без вых. Т. 8-495-515-4835.

- Сантехник. Т. 8-965-374-0640.
- Сантехник: замена труб, ремонт, прочистка. Т. 8-926-651-2787.
- Дом. мастер. Т. 8-916-090-8453.
- Ремонт любых телевизоров. Т. 8-926-081-9307.
- Электрик. Т. 8-926-696-8869.
- Электрик. Недорого, качественно. Т. 8-905-515-4011.

## РАЗНОЕ

**Занятия английским языком для детей и взрослых начального уровня. Т. 8-916-565-4454, Наталья.**

**Английский язык. Любой уровень и любой возраст. ОГЭ, ЕГЭ. Р-н старого города. Т. 8-926-521-6286.**

Оператор ТВ. Видеосъёмка праздников: детских утренников, свадеб, юбилеев. Оцифровка старых видеокассет. Т. 8-916-521-5310.

## ТРЕБУЕТСЯ

Требуется слесарь в ООО «Афеспро», г. Королёв, ул. Советская, 39В. Опыт от 1 года. Т. 8-499-707-3038, доб. 201.

**Оптиме требуется продавец-консультант. Милые дамы до 55 лет, без вредных привычек, коммуникабельные и обучаемые. Т.: 8-916-835-8670, 8-985-411-2708.**

- Водители категории В, С. Телефон 8-929-684-3349.
- Производственной компании требуется швея. Телефон 8-495-229-1037.

## КУПЛЮ

- Книги научные и технические. Т. 8-910-470-0826.
- Нерабочий TV (ЖК, плазма), ноутбук. Т. 8-926-081-9307.

## ПРОДАЮ

## КВАРТИРЫ

- 1-к. кв. с мебелью в новом доме ЖК «Богородский» г. Щёлково. Общая площадь

квартиры 39 м<sup>2</sup>, комната 16 м<sup>2</sup>, кухня 9 м<sup>2</sup>. Гардеробная 2,16 м<sup>2</sup>, санузел 3,34 м<sup>2</sup>, лоджия 3,51 м<sup>2</sup>. Развитая инфраструктура района, рядом с домом 2 детских сада, школа, спортшкола, сосновый лес, гипермаркет «Ашан», «Дикси», «Магнит», «Пятёрочка». Хорошая транспортная доступность, парковки, остановка автобусов, до ж/д станции Ивантеевка 10 минут на транспорте, до ж/д станции Воронок 20 минут. Более 5 лет в собственности, 1 взрослый собственник. Без перепланировок. Цена 3 700 000 руб. Т. 8-916-998-33-05, Марина.

► 1-к кв., 2/16-эт. Общая площадь 43,8 кв. м, кухня 9,2 кв. м, комната 17,4 кв. м, прихожая 5,4 кв. м, коридор 4,1 кв. м. Санузел раздельный. Застеклённая лоджия. Сделан косметический ремонт. Один собственник. В собственности более 5 лет. Свободная продажа. Цена 4 590 000 руб. Т. 8-977-980-7101, Ксения.

► 2-к. кв., распашонка, 2/17-эт. Общая площадь 85,4 кв. м, с большой кухней 19,1 кв. м, в новостройке, ул. Орджоникидзе (2020 год постройки). Планировка: свободная прихожая 11,3 кв. м (с возможностью установки гардеробной/системы хранения), площадь жилых комнат 19,1 кв. м и 23,2 кв. м, совмещённый санузел 5,5 кв. м. Застеклённая

лоджия. Под отделку. В квартире установлены межкомнатные перегородки, разведена электрика (сделана разводка по квартире, установлены автоматы, электрические розетки и выключатели, розетка под эл. плиту, проводка с патронами под лампочки), установлены радиаторы отопления, выполнена гидроизоляция пола в санузле. Установлены пластиковые окна. Цена 8 000 000 руб. Т. 8-916-998-3305, Марина.

► 3-к. кв. Общая площадь квартиры 65 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные 17/10/13 м<sup>2</sup>. Кухня 8 м<sup>2</sup>. Подсобное помещение. Санузел раздельный. В квартире косметический ремонт. Тихий, уютный двор, с детской и спортивной площадками. Вся инфраструктура в пешей доступности. Цена 5 400 000 руб. Т. 8-977-980-7101, Ксения.

► 3-к. кв., 9/22-эт. дома, на улице Фрунзе в г. Королёве. Дом монолит-кирпич. В квартире сделан дизайнерский ремонт. Тёплые полы в коридоре, кухне, ванной. Зал с эркером. Площадь квартиры 71 кв. м, комнаты: 21 кв. м, 13,3 кв. м, 13 кв. м, кухня 9 кв. м. Санузел раздельный. В комнате многоуровневые потолки с индивидуальной подсветкой. В коридоре на потолках витражи с подсветкой. Свободная продажа. Более 5 лет в собственности. Без обременений. Подходит под

ипотеку. Цена 9 700 000 руб. Т. 8-916-998-3305, Марина.

## МАШИНО-МЕСТО

► Машино-место в подземном паркинге на 2-м этаже, улица Подмосковная, д. 7. Площадь парковочного места 16,3 кв. м. На паркинг можно спуститься на лифте из подъезда или зайти с улицы через специальный магнитный ключ. Паркинг охраняемый, с видеонаблюдением и видеозаписью. Продажа от собственника. Цена 770 000 руб. Т. 8-916-998-3305, Марина.

## РАЗНОЕ

► Прогулочная детская коляска Teutonia Cosmo (производство Германия). Состояние отличное, чистая, не разболтанная. Коляска очень манёвренная, относительно лёгкая. Люльку можно устанавливать в двух положениях – ребёнок сидит по ходу движения и против. Люлька с базы снимается, база складывается – можно перевозить в машине. Положение спинки легко регулируется от положения сидя до почти лёжа. Подножка легко регулируется. Помимо дуги-ограничителя, которая снимается, есть ремни безопасности. Новая антимоскитная сетка и дождевик в подарок. Т. 8-916-581-5408.

Реклама в газете: 8(495)665-3303

## СДАЮ

## КВАРТИРЫ

► Сдаётся на длительный срок большая 2-комнатная квартира в Москве, в 13 минутах ходьбы от метро «Бабушкинская». Чистая и светлая квартира, в хорошем состоянии, с мебелью и бытовой техникой. Отличный спокойный район. Рядом располагаются: школа, детские сады, торговые центры, рынок, парк, ж/д станция Лосиноостровская в 15 минутах ходьбы. 17-й этаж 17-этажного дома. Площадь квартиры 59 кв. м. Площадь комнат 20 кв. м и 16 кв. м, кухня 10 кв. м. Арендная плата в месяц **35 000 руб.** + оплата воды и электричества по счётчикам. Залог 20 000 руб. Комиссия агентству 40% от МАР. Т. 8-977-980-7101, Ксения.

## РАЗНОЕ

**Автовышка в аренду. Т. 8-495-509-1111.**

## СНИМУ

**Сниму квартиру, комнату, дом. Т. 8-925-267-3377.**

**Квартиру у хозяина. Местная семья. Срочно! Т. 8-903-228-7968.**

# ПОЛУЧАЙ БОЛЬШЕ «ЗОЛОТОЙ ОСЕНЬЮ»



**Осень – это идеальное время, чтобы подвести итоги уходящего года, проанализировать свои успехи и неудачи, а также, подумав о будущем, изменить жизнь к лучшему!**

## ДЕНЬГИ – ЭТО ВОЗМОЖНОСТИ

Сегодня большая часть жителей России уверена, что благополучие и уверенность в завтрашнем дне – это результат собственных усилий и правильного расчёта. Формула счастливого долголетия, как известно, состоит из активного и здорового образа жизни, а также из грамотного накопления денежных средств, при этом важно помнить, что именно деньги – инструмент, который создаёт благополучную жизнь. По этому поводу греческий учёный и философ Аристотель когда-то сказал: «Нельзя гоняться за деньгами – нужно идти им навстречу».

Конечно, уверенность в завтрашнем дне – это результат труда, терпения и многих усилий. Поэтому именно сейчас в период экономической нестабильности стоит серьёзно задуматься об инвестициях и улучшить своё материальное положение. Ведь правильное управление бюджетом, умение накопить, а затем увеличить свой капитал – задача вполне реальная как для пенсионера, так и для молодого человека.

## ПОДАРОК ОТ ПАРТНЁРА

На помощь придут программы накоплений партнёра «Вашего Финансового помощника» – ПО «Потребительское общество национального развития» (ПО «ПО-НР»). Представленные программы дают отличную возможность накопить, а также поучаствовать в специальной акции «Золотая осень». Внимание! Акция действует с 5 по 30 сентября 2020 года, в ней могут принять участие все клиенты, оформившие новый договор на сумму от 100 000 рублей либо пополнившие действующий

договор на 100 000 рублей, при этом каждому желающему в подарок – лотерейные билеты. Чем больше сумма договора, тем больше билетов Вы получите при расчёте 0,05% от суммы размещения!\*

## УПРАВЛЯЕМ КАПИТАЛОМ ЭФФЕКТИВНО

ПО «ПО-НР» инвестирует в поставки овощей, фруктов и сухофруктов из Азии в гипермаркеты, развивает сеть магазинов натуральной фермерской мясо-молочной продукции «Подворье». К поставщикам плодов – Узбекистану, Таджикистану и Казахстану – добавился Вьетнам, начавший поставки богатых витаминами экзотических фруктов в торговые сети РФ. Один из инвестиционных проектов – база отдыха «Эльбрус» недалеко от Сочи, а также другие масштабные и рентабельные проекты.

Между тем предпринимательские риски ПО «ПО-НР» застрахованы в некоммерческой корпоративной организации «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования». Страховая организация имеет лицензию ЦБ России и является действующим членом Национального союза кредитных потребительских кооперативов и их объединений.

**Г. Королёв, ул. Октябрьская, д. 12/2  
пн-пт: 9.00-21.00,  
сб-вс: 10.00-18.00**

**8-800-707-74-99, звонок бесплатный**



Программа**	Ставка***	Сумма размещения	Выплата
«Несгораемый %»	13,5%	от 50 тыс. руб.	ежемесячно
«Кубышка»	14%	от 50 тыс. руб.	ежемесячно
«Максимальный %»	16,5%	от 500 тыс. руб.	ежемесячно
«Максимальный %+»	17%	от 500 тыс. руб.	в конце срока
«Накопительный %»	18%	от 50 тыс. руб.	в конце срока

\* Акция «Золотая осень». Организатор ПО «ПО-НР», ИНН 7704452503. Сроки акции: 05.09.2020-30.09.2020. Клиенты, оформившие новый договор от 100 000 руб. либо пополнившие действующий договор на сумму от 100 000 руб., получают в подарок лотерейные билеты на сумму 0,05% от суммы размещения. Подробнее об услугах и условиях их получения, информации об организаторе акции, правилах её проведения, сроках, процентных ставках по тел. 8-800-707-7499.

\*\* Заём принимает Потребительское общество «Потребительское общество национального развития» (далее – Заёмщик) на срок 367 дней. Максимальная сумма займа с учётом пополнений – 1 400 000 руб. по программе «Несгораемый %» (12,8% годовых); 5 000 000 руб. по программе «Максимальный %» (16% годовых), «Кубышка» (14% годовых), «Максимальный %+» (17% годовых), «Накопительный %» (18% годовых). Пополнение возможно в течение всего срока действия Договора. Расходные операции по выплате части займа предусмотрены один раз в течение срока действия Договора по программам «Несгораемый %» и «Кубышка», но не более 70% от суммы Договора по программе «Несгораемый %» и не более 50% от суммы Договора по программе «Кубышка» на момент оформления расходной операции. Расходные операции по программам «Максимальный %», «Максимальный %+», «Накопительный %» не предусмотрены. Проценты подлежат выплате в первый день календарного месяца, следующего за отчётным, в течение всего срока действия Договора наличными в кассе либо на карту любого банка по программам «Несгораемый %», «Максимальный %», «Кубышка». Проценты подлежат выплате в конце срока действия Договора по программе «Накопительный %», «Максимальный %+». По программе «Кубышка» предусмотрена капитализация. Оформление по программе «Кубышка» возможно при наличии пенсионного удостоверения. При досрочном расторжении Договора Заёмщик обязан уведомить Заёмщика в следующем порядке: если истребуемая сумма до 50 000 руб. (включительно), то Заёмщик уведомляет Заёмщика за 7 рабочих дней; если истребуемая сумма свыше 50 000 руб., то Заёмщик уведомляет Заёмщика за 37 рабочих дней. При досрочном расторжении Договора по инициативе Заёмщика проценты рассчитываются по ставке 0,1% годовых исходя из фактического срока займа, если денежные средства находились у Заёмщика менее 90 дней по программам «Несгораемый %», «Максимальный %», «Максимальный %+» и «Кубышка». Если денежные средства находились у Заёмщика более 90 дней, то проценты рассчитываются по ставке, указанной в Договоре по программам «Несгораемый %» и «Кубышка» и по ставке 7,25% годовых по программе «Максимальный %», «Максимальный %+». Досрочное расторжение по программе «Накопительный %» не предусмотрено. Предложение действует только для членов Заёмщика. Размер взноса для вступления в члены 100 руб. единовременно, 1000 руб. ежегодный минимальный паевой взнос в течение всего срока действия Договора. С физических лиц удерживают НДФЛ. Обслуживание членом Заёмщика, ИНН 7704452503, ОГРН 1187746258259 (http://po-nr.ru/) обеспечивает ООО «ВФП», ИНН 7703426797, ОГРН 1177746436746 (https://v-f-p.ru/) на основании Договора оказания услуг. Предпринимательские риски Заёмщика застрахованы в НКО «МОВС», № РП КПО\_00030 от 12.02.2020, лицензия №4349 от 24.09.2019. (http://nkotmvs.ru/). Условия действительны до 31.12.2020.

\*\*\* Акция «Ваш Бонус». Организатор ПО «ПО-НР», ИНН 7704452503. Процентные ставки годовых по программам: «Несгораемый %» – 13,5%; «Максимальный %» – 16,5%; «Максимальный %+» – 17%. Сроки акции – бессрочно. Подробнее об услугах и условиях их получения, информации об организаторе акции, правилах её проведения, сроках, процентных ставках по тел. 8-800-707-7499. Реклама.