

Координационный совет

Лифты по осени считают

АЛЕКСЕЙ ФЕДОСЕЕВ

Участники рабочей группы городского Координационного совета (КС) по вопросам капитального ремонта провели очередное заседание. В ходе встречи обсудили два вопроса:

- реализация программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в 2018 году;
- порядок начисления и оплата взносов за капитальный ремонт в многоквартирных домах со специальными счетами, в том числе оплата взносов за муниципальные помещения.

Вела совещание председатель рабочей группы, генеральный директор АО «Текущий, капитальный ремонт объектов соцкультбыта» Наталья Морева. Она рассказала о том, что в 2017 году в программу капремонта было включено 83 многоквартирных дома (МКД), на её реализацию было предусмотрено 823,9 млн рублей.

В данной программе — строительномонтажные работы (СМР) в 16 МКД на общую сумму 188 млн рублей, замена и ремонт лифтового оборудования в 68 МКД на сумму 570,7 млн рублей, проведение строительного контроля и разработка проектной и сметной документации (ПСД) по 83 МКД на 65,2 млн рублей. При выполнении строительномонтажных работ кровлю обновят в 11 МКД, фасады и внешние инженерные системы

приведут в порядок в 15 МКД, отмотку отремонтируют в 14 МКД.

По плану 2017 года по городскому округу Королёв до 18 марта 2018 года было заменено 314 единиц лифтового оборудования (288 грузоподъёмностью до 400 кг и 26 грузоподъёмностью до 630 кг) по 68 адресам.

К осуществлению СМР подрядчик приступил в 2017 году по всем 16 МКД. В настоящее время завершены работы по 10 кровлям, отремонтировано 12 фасадов. Завершён ремонт систем отопления (подвал/чердак) в 15 МКД, электромонтажные работы в 14 МКД. Ведутся работы по ВИС (трубопроводы ХВС, ГВС и канализации). Дата завершения данных мероприятий — не позднее 31 декабря 2018 года.

Планы капремонта на 2018 год предусматривают проведение работ на общую сумму 704,8 млн рублей. В том числе — замену 222 единиц лифтового оборудования в 49 МКД на 541,6 млн рублей и строительномонтажные работы в 15 МКД на 163,2 млн рублей. С учётом разработки проектно-сметной документации (49,3 млн рублей) и строительным контролем (11,3 млн рублей) общая сумма составит 765,4 млн рублей.

В рамках проведения СМР отремонтируют кровли (площадь — 29 287 кв. метров) в 14 МКД на 49,4 млн рублей, инженерные системы — в 7 МКД на

План капитального ремонта на 2018 год

На территории городского округа Королёв Московской области планируется провести строительномонтажные работы на общую сумму **704,8 млн рублей**



44,4 млн рублей, кровлю — в 15 МКД на 60,8 млн рублей и отмотку — в 8 МКД на 8,6 млн рублей. В настоящее время ПСД разработана по 15 МКД; подрядчиками завозятся стройматериалы, приступили к работам по электрике, сантехнике и ремонту кровель.

Кроме того, планом капремонта на 2018 год предусмотрено провести ремонт в 7 МКД на общую сумму 74,8 млн рублей.

Аукцион на замену лифтов состоялся 4 июля 2018 года. С его победителем — ООО «СтарТЕН» региональным Фондом капитального ремонта был заключён соответствующий договор. Работы начаты 10 сентября 2018 года и идут сейчас в 12 домах, куда завезено 37 единиц лифтового оборудования. Закончить работы планируется до 29 марта 2019 года.

Проект плана капитального ремонта на 2019 год предусматривает ассиг-

нования в сумме 362,5 млн рублей. Замена лифтового оборудования будет осуществляться в 20 МКД (76 единиц на 219,2 млн рублей); после чего в Королёве не останется ни одного лифта, чей возраст превышал бы срок предельно допустимой эксплуатации. Строительномонтажные работы выполнят в 8 МКД на сумму 143,3 млн рублей.

Ознакомиться с адресами МКД, которые будут обновлены в ближайшее время, можно на интерактивной карте Фонда капитального ремонта Московской области. Также сейчас формируются дополнительные программы по ремонту региональных и муниципальных дорог Подмосковья на 2019 год. Туда войдут объекты, получившие большее число голосов жителей. Выразить своё мнение можно на портале «Добродел» в разделе «Дороги-2019».

Благотворительность

Вместе всё преодолеем

ЕЛЕНА ПАВЛОВА

■ Вот уже три года в Королёве существует организация «Наш мир», созданная для горожан с ограниченными возможностями здоровья. Сегодня это и спортивная адаптивная школа, и досуговый центр, и клуб, объединяющий людей, для которых вся жизнь — это преодоление.

«Наш мир» не живёт обособленно, его члены активно принимают участие во многих городских событиях. А в «свой мир» они всегда готовы впустить тех, кто искренне готов помочь, кто способен разделить чужие тяготы, отдать частичку своего сердца и тепла, проявить милосердие и сострадание. Отрадно, что тех, кто готов потратить своё время, энергию, душевные силы, средства на помощь и поддержку особенных людей, в нашем городе становится всё больше.

Ещё одним подтверждением этому стал благотворительный концерт в Центральном Дворце культуры им. М.И. Калинина в поддержку инвалидов-колясочников, представляющих муниципальное бюджетное учреждение городского округа Королёв «Спортивная адаптивная школа «Наш мир», приуроченный к празднованию 80-летия наукограда Королёва. Организаторами концерта выступили администрация наукограда и Торгово-промышленная палата г. Королёва.

Перед ветеранами, членами королёвских общественных организаций и воспитанниками городских социальных учреждений выступили артисты эстрады, участники телевизионного шоу «Голос», танцевальные коллективы, а также воспитанники приюта Троицкого Стефано-Махрицкого монастыря.

Об идее мероприятия рассказала президент Торгово-промышленной палаты г. Королёва Людмила Козлова.

— Людмила Анатольевна, как возникла идея проведения такого концерта?

— Дело в том, что в нашей Торгово-промышленной палате благотворительные акции проходят регулярно. Мы помогаем как адресно, так и проводим совместные мероприятия, напри-



Выступает Евгений Алиманов.

мер, с Советом ветеранов. В этот раз мы решили подарить яркий, эмоциональный праздник творчества инвалидам — людям, которым так не хватает внимания и общения. Мы хотели подарить им улыбку и радость! И, судя по откликам, нам это удалось.

У инвалидов-колясочников есть лозунг: «Мы как все, но чуть сильнее». Это действительно удивительные, сильные духом люди. Многие из них достойны восхищения. К примеру, открывали наш концерт с рождения прикованный к коляске Евгений Алиманов и педагоги центра «Орбита». Когда он исполнял припев песни «Просто будем жить, жить так жить, Жить и не тужить, жить так жить...» у зрителей наворачивались слёзы на глазах. Очень душевно приветствовал со сцены своих друзей и соратников лидер «Нашего мира», мастер спорта по паралимпийскому керлингу Олег Макаров. Вот для таких людей, которые не сдаются, борются со своим недугом и помогают в этом другим, мы и проводим подобные благотворительные акции. Это, уверяю вас, самые благодарные слушатели с тонкой душой и открытым сердцем!

— Есть ли дальнейшие планы по сотрудничеству с САН «Наш мир»?

— Мы знаем, что члены «Нашего мира» мечтают вместе поехать на море, отдохнуть в санатории. Если нам удастся им помочь в этом, это будет наша совместная большая победа!

В благотворительном концерте помимо приглашённых артистов эстрады выступили и наши, королёвские артисты: автор и исполнитель, руководитель Творческой мастерской «Надежда» Надежда Швец, руководитель ансамбля вокалистов «Королёвская лира» Алёна Арефьева-Исаева. И также не случайно, что хор детей-сирот из монастырского приюта тоже захотел подарить свои песни. Финальным аккордом стал гимн «Нашего мира» в исполнении создателя городского клуба авторской песни «ЛомБард» Дениса Саушкина.

И участники, и гости благотворительного концерта от всей души благодарили его организаторов за предоставленную возможность побывать на таком замечательном мероприятии. Концерт объединил множество творческих людей, а зрители получили заряд положительных эмоций и отличного настроения.



Президент Торгово-промышленной палаты Людмила Козлова и член правления ТПП Любовь Быстрова с участниками САН «Наш мир».