

Дела и планы. В Администрации города обсудили «болевы точки»

Обманутые дольщики справят новоселье

Расширенное оперативное совещание муниципальных служб и подразделений в Администрации города началось с информации по темам, ставшим основными на заседании областного Правительства.

Как пояснил руководитель Администрации города Юрий Копчик, в настоящее время на территории Королёва находятся три объекта, официально признанные проблемными.

Жилой комплекс «Лесная корона» в мкр Юбилейный (389 дольщиков).

Его начали возводить в 2003 году, а весной 2005 года строительство было остановлено. В 2016 году усилиями городских властей и лично Главы города строительство удалось возобновить.

Жилой комплекс «Королёв» из трёх 25-этажных домов (№25, 14 и 2) на ул. Тарасовской в мкр Текстильщик.

Стройка началась в 2004 году. Дом 25 (432 квартиры) удалось достроить в 2016 году, дольщики получили долгожданное жильё.

В настоящее время новый застройщик ведёт работы в доме 14, хоть и недостаточно активно. Поэтому специально созданной в Администрации комиссией проводится еженедельный контроль. Областной Минстрой продлил разрешение на строительство этого дома до 10 декабря.

Возведение дома 2, как обещает застройщик, возобновится в сентябре.

Жилой комплекс «Олимп» на ул. Калинина (46 дольщиков).

Разработана и дорожная карта по завершению строительства дома, которое было остановлено в 2005 году. На сегодняшний день здесь выполнены работы по закрытию теплового контура здания, отка-

чена вода из подвала, восстановлена целостность кровли, организована охрана объекта, разработана проектная документация и проведены работы по актуализации технических условий. Готовятся другие необходимые для проведения работ документы.

Что касается ситуации с тарифами на жилищно-коммунальные услуги, то в Королёве, как и во всех муниципальных образованиях области, с 1 июля произошло повышение цены. Изменение оплаты также связано с поэтапным переходом к единым тарифам на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Юрий Копчик отметил, что основной тариф в квитанциях – на содержание и ремонт, куда закладываются средства, на которые управляющие компании содержат жилой фонд, проводят его текущий ремонт, приводят в порядок места общего пользования, благоустраивают территорию, – в среднем в городе составляет 39 руб. 40 коп. В последние годы этот тариф в Королёве остаётся самым низким среди крупных городов Московской области – Люберцы (41 руб. 20 коп.), Одинцово (41 руб. 60 коп.), Балашиха (41 руб.), Ногинск (43 руб.), Ивантеевка (44 руб. 37 коп.), Воскресенск (48 руб. 3 коп.).

Продолжилось оперативное совещание рассмотрением важных вопросов текущей городской жизни. Так, полным ходом идёт ремонт в Королёвской городской больнице на ул.

Циолковского. На 5-м этаже работы выполнены на 95%, завершается монтаж кислородных консолей в блоке интенсивной терапии. На 4-м этаже процент выполнения работ составляет 85%, к 17 июля строители обещают закончить работы. На 3-м этаже (выполнено 55% работ) срок окончания работ – август. На 2-м этаже начаты демонтажные работы, в середине июля там должен начаться капремонт. На 1-м этаже к капремонту приступят в середине августа. Идёт закупка оборудования и мебели.

Ведётся подготовительная работа к проведению ремонта в терапевтическом отделении больницы на ул. Дзержинского (филиал «Костино»). Работы планируется начать уже в сентябре.

Заканчиваются конкурсные процедуры по проведению капитальной реконструкции Хоровой школы «Подлипки», идёт процесс заключения контракта с подрядчиком. Порядка 180 млн рублей будет потрачено на масштабный ремонт исторического здания, где размещается школа.

Завершились публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки части территории городского округа Королёв. По итогам их проведения сформирован сводный перечень замечаний из 98 пунктов. Сейчас он анализируется в Главархитектуре Московской области.

Семнадцатилетняя проблема подтопления дома 13 на ул. Пушкинской будет решена. По поручению Главы Королёва Александра Ходырева во дворе впервые с постройки дома будет организована ливнёвка. Кроме того, ливневую канализацию планируют организовать

В Королёве три объекта, официально признанные проблемными:



ЖК «Лесная корона».



ЖК «Олимп».



ЖК «Королёв» на ул. Тарасовской.

и по адресу: ул. Садовая, д. 10, где сложилась похожая ситуация.

Большое беспокойство и жителей, и властей вызывают мусорные залежи в полосе отвода железной дороги около ст. Болшево со стороны ул. М. Цветае-

вой, оставшиеся после демонтажа торговой галереи. Это зона ответственности РЖД. Администрация потребовала привести земельный участок в надлежащее состояние. Работы по уборке пообещали завершить на этой неделе.

Приглашаем к участию

ПЛАН мероприятий, посвящённых Дню семьи, любви и верности

Дата	Время	Наименование мероприятия	Место проведения
6 июля	11.00	«Пётр и Феврония» – интерактивно-познавательная программа в клубе «Солнышко»	Парк у Делового и культурного центра «Костино» (ул. Дзержинского, д. 26)
7 июля	12.00	«Семья – единство помыслов и дел!» – городское праздничное мероприятие	Площадь у Центрального Дворца культуры им. М.И. Калинина (ул. Терешковой, д. 1)
7 июля	17.00	«Пётр и Феврония» – литературный час	Библиотека-филиал №10 (ул. Калининградская, д. 12)
8 июля	12.00	«Остров семейных сокровищ» – викторина	Детская библиотека мкр Юбилейный – библиотека-филиал №5 (мкр Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д. 32а)
8 июля	14.00	«Крепкая семья – опора страны» – эстетическая беседа	Библиотека-филиал №7 (ул. Дзержинского, д. 26)
8 июля	18.00	«Дарите любимым ромашки» – праздничный вечер	Дом культуры «Юбилейный» (мкр Юбилейный, ул. М.К. Тихонравова, д. 19)
11 июля	19.00	«Любовь и жизнь – союз их будет вечен» – концерт	Дом культуры «Текстильщик» (мкр Текстильщик, ул. Советская, д. 8)

На контроле. В Королёве провели рейд по парковке на газонах

Нарушители на ул. Орджоникидзе

Сотрудниками королёвского отдела Госадмтехнадзора регулярно проводится работа по выявлению автотранспорта, паркующегося на газонах.



Наиболее проблемным местом является обочина ул. Орджоникидзе вдоль (и напротив) ограждения ОАО «Корпорация «Тактическое ракетное вооружение». Сотрудники предприятия, спешащие на работу, не задумываясь паркуют свои транспортные средства на газонах, между деревьями и на пешеходных тротуарах. В результате разрушается и без того не успевающий вырасти из-за постоянной парковки газон. Образуется грязь, которая колёсами этого же автотранспорта

выносится на асфальтовое покрытие улиц города.

Напоминаем, что размещение транспортных средств, в том числе брошенных и (или) разукрупленных, на участках с зелёными насаждениями влечёт наложение административного штрафа на граждан в размере от 1 до 5 тысяч рублей, на должностных лиц – от 10 до 50 тысяч рублей, а на юридических лиц – от 30 до 100 тысяч рублей в соответствии со ст. 6.22, ч. 1, Закона Московской области №37/2016-ОЗ от 04.05.2016 года «Кодекс Московской области об административных правонарушениях».

Всем автовладельцам, разместившим свой автотранспорт с нарушением закона, высланы письма со штрафными санкциями.

«Требование Губернатора Московской области Андрея Воробьёва – комфортные условия проживания для всех без исключения жителей Подмосковья. Для исполнения поручения главы региона Госадмтехнадзор ежедневно проводит надзорные мероприятия, выявляя и заставляя устранять нарушения чистоты, порядка и благоустройства», – сообщает Татьяна Витушева, главный государственный административно-технический инспектор Московской области.

Территориальный отдел №38 Госадмтехнадзора Московской области