

АЛЕКСЕЙ ФЕДОСЕЕВ

Очередное оперативное совещание провёл руководитель городской Администрации Юрий Копцик. Участники обсудили актуальные темы, связанные с обеспечением жизнедеятельности нашего наукограда.

Юрий Анатольевич обратил особое внимание подчинённых на важность поддержания непрерывного диалога с жителями Королёва, в том числе и в ходе приёмов горожан муниципальным руководством. Такие приёмы, отметил сити-менеджер, ведутся сейчас практически ежедневно, и это позволяет оперативно решать многие насущные вопросы.

В настоящее время многое делается для защиты прав участников долевого строительства, причём как на государственном, так и на муниципальном уровне. «Губернатор Московской области Андрей Юрьевич Воробьёв поставил задачу — завершить строительство проблемных объектов и до минимума сократить число граждан, пострадавших от недобросовестных застройщиков», — сказал Юрий Копцик. В Королёве в данном направлении ведётся планомерная работа; её выполнение находится

# В диалоге с жителями

под личным контролем Главы города Александра Николаевича Ходырева.

По ЖК «Олимп» был проведён целый комплекс организационных и технических мероприятий, и вскоре завершение его строительства должно выйти на финишную прямую. В ЖК «Лесная корона» строительные работы сейчас идут полным ходом.

Ситуация с долгостроем на улице Тарасовской находится под постоянным контролем Администрации. «Кроме еженедельного мониторинга, который мы осуществляем, очень важно тесное взаимодействие и с застройщиками, и с участниками долевого строительства», — отметил Юрий Копцик.

Анализируя работу с обращениями граждан, поступающими на портал «Добродел», руководитель Администрации отметил, что Королёв здесь держит высокую планку. «При этом, — подчеркнул сити-менеджер, — нужно уделять особое внимание работе с жителями, обратившимися на «Добродел» повторно.

Затем Юрий Анатольевич рассказал о том, что завершилась



Детская площадка у д. 3 на ул. Первомайской.

первая неделя голосования по ремонту дорог в Королёве.

В ТОП-10 попали дороги по улицам Лизы Чайкиной (Центральный), Пушкинской (мкр Юбилейный), Школьной (мкр Болшево), Чкалова (Центральный), Горького, часть 1 (Центральный), Советской, часть 1 (мкр Текстильщик), Горького (участок от ул. Чапаева до ул. Пушкина), а также дорога вдоль Акуловского водоканала (до посёлка Торфопредприятие) (Центральный), по улицам Южной (мкр Текстильщик) и Гражданской (мкр Юбилейный).

Он напомнил, что параллельно запущено пять опросов, это Центральный район, мкр Болшево, мкр Первомайский, мкр Юбилейный, мкр Текстильщик. По итогам опросов будет сформирован перечень дорог, которые будут включены в план ремонта на будущий период.

Начальник Управления по работе с микрорайонами Анатолий Пчелинцев рассказал о ходе выполнения поручения Главы Королёва по вопросам жизнеобеспечения и активизации обратной связи с жителями Залинейного района. Этот небольшой район (численность его населения око-

ло 2 тысяч 200 человек, он состоит из трёх улиц) отделён от остальной городской территории Ярославским шоссе.

Первая в этом году встреча представителей Администрации с жителями Залинейного района состоялась, по словам Анатолия Александровича, ещё 15 марта. Основные вопросы, поднятые на ней, касались ЖКХ и благоустройства. Значительную их часть удалось решить к настоящему времени: смонтирован пандус для инвалида-колясочника, спилены сухие деревья, огорожены или полностью ликвидированы вырытые котлованы, вывезен мусор с мест его несанкционированного складирования, установлена воркаут-площадка. В ближайшей перспективе — снос двух ветхих домов на улице Шоссейной.

«Залинейный район — уютный и зелёный. Раньше он был каким-то «отстранённым» от города, но, как только мы выполним поручение Главы, жизнь там полностью наладится», — сказал Анатолий Пчелинцев.

Заместитель руководителя Администрации по вопросам ЖКХ Владимир Шабалдас отчитался о ходе работ по подготовке к будущему отопительному периоду.

На сегодняшний день процент готовности объектов составляет: 35% — по жилому фонду, 35% — на объектах коммунальной инфраструктуры, 60% — на объектах социальной сферы. Всего отремонтировано 560 метров тепловых сетей, из них 468 метров в мкр Юбилейный. Выполнены работы по ремонту технологического оборудования и замене запорной арматуры в котельных «Новые Подлипки», «Текстильщик», «Альфа-Лаваль» и «Самаровка».

В мкр Юбилейный в котельных 3 и 3А проведён капитальный ремонт вентиляторов и дымососов, в котельной 2 закуплены материалы и оборудование. Проведены работы по реконструкции центрального теплового пункта (ЦТП) №6. В ЦТП 1-5 проводятся аукционные процедуры по выбору подрядной организации.

Выполнены работы по перекладке аварийных участков трубопроводов холодного водоснабжения общей протяжённостью 410 метров, из них 210 метров — в мкр Юбилейный. Отремонтировано водопроводных колодцев — 15, канализационных колодцев — 50, водоразборных колонок — 7, пожарных гидрантов — 13. Проведён капитальный ремонт 24 трансформаторных подстанций и 6,5 км электросетей. Что же касается жилого фонда, там выполнены фасадные работы на площади 1645 кв. метров. Также выполнена герметизация межпанельных швов — 7200 п. м, ремонт кровли — 1300 кв. м и отмостки — 1800 кв. метров.

В заключение Юрий Копцик напомнил подчинённым о некоторых вопросах, нуждающихся в дополнительном внимании. В их числе были названы: реконструкция стадиона «Вымпел» и состояние ротонды в центральном городском парке.

## Залинейный район

- Численность населения — **2196** человек
- Количество улиц — **3** (Школьная, Шоссейная, Первомайская)
- Количество многоквартирных домов — **13**, в том числе:
  - общежитие — **1**;
  - бараки — **4**
- Объекты образования — **1** (МБОУ «Гимназия №11», отделение начального образования)
- Народный телефон — **1**
- Парикмахерская — **1**
- Объекты торговли и бытового обслуживания — **7**
- Электроснабжение — ТП 137 (ул. Первомайская, 76)
- Водоснабжение, водоотведение — ОАО «Водоканал»
- Отопление — ЗАО «Тепло РКК «Энергия»

## Решение проблемных вопросов в Залинейном районе

№	Вопрос	Исполнение
1	Выполнить устройство пандуса для инвалида-колясочника в 1-м подъезде дома ба по ул. Школьной	Пандус установлен на 1-м этаже
2	Производить уборку мест общего пользования к. 2 дома ба по ул. Школьной	Уборка производится согласно графику
3	Восстановить электричество в 4-м подъезде дома 7 по ул. Первомайской	Электричество восстановлено
4	Организовать работы по удалению сухостоя в районе	Сухостойные деревья удалены (Первомайская, д. 3, 7)
5	Устранить запахи канализации в подвалах к. 1 и 2 дома ба по ул. Школьной	Устранено
6	Восстановить освещение в подвалах к. 1 и 2 дома ба по ул. Школьной	Проведение работ планируется в 2017 году
7	Оградить вырытый котлован у 8-го подъезда дома 7 по ул. Первомайской	Котлован огорожен, территория благоустроена
8	Зделать дыры в фундаментах домов 2, 4 по ул. Школьной	Фундамент восстановлен
9	Организовать работы по очистке подвала от затопления под кв. 107 подъезда 8 дома 7 по ул. Первомайской	Подвал очищен
10	Оградить вырытый котлован под эстакадой	Котлован огорожен
11	Открыть новый маршрут (Залинейный р-н — ст. Подлипки — ст. Болшево — ул. Силикатная)	В стадии работы
12	Необходимость оборудования подхода к общественному транспорту (ул. Первомайская, д. 7)	Планируется осуществить при производстве работ по комплексному благоустройству дворовых территорий
13	Ликвидировать двойной тариф на маршруте №28 до ст. Мытищи (от ст. Подлипки до Залинейного р-на взимают 70 руб., как до Мытищ)	Маршрут межмуниципальный. Компетенция Московской области
14	Организовать социальные места на маршрутах №28 и №32	Маршруты межмуниципальные. Компетенция Московской области
15	Рассмотреть возможность обустройства площадки для выгула собак	Вопрос будет учтён при планировании работ на 2018 год

16	Сделать подъезд к контейнерной площадке у дома 76 по ул. Первомайской с ул. Шоссейной	Площадка будет перенесена в рамках выполнения работ по комплексному благоустройству дворовых территорий
17	Проработать вопрос об оборудовании дополнительных контейнерных площадок	Схема дислокации КП будет дополнена и реализована в 2017 году с учётом мнения жителей
18	Организовать работы по обустройству УФО у домов 2,4,6 по ул. Школьная	Будет учтено при планировании работ по благоустройству дворовых территорий и развитию сетей УФО. В план 2017 - 2018 данные территории не вошли
19	Рассмотреть возможность двустороннего движения на ул. Шоссейной	Невозможно. Работы по реконструкции выполнены в рамках реализации федеральной программы по реконструкции Ярославского шоссе с изменением схемы движения
20	Провести работы по асфальтированию ул. Школьной	Работы по отсыпке асфальтовой крошкой внесены в план работ на 2017 год. Проведение капитального ремонта планируется включить в план 2018 года
21	Установить лавочки вдоль ж/д на пешеходной дорожке к ст. Подлипки	В бюджете 2017 года работы не предусмотрены. Вопрос дополнительно прорабатывается
22	Провести работы по асфальтированию пешеходной дорожки до ст. Подлипки	В бюджете 2017 года работы не предусмотрены. Вопрос дополнительно прорабатывается
23	Выполнить благоустройство после замены газовых труб у 8-го подъезда дома 7 по ул. Первомайской	Территория благоустроена
24	Провести работы по благоустройству территории за домом 7 по ул. Первомайской со стороны Мытищ	Благоустройство дворовых территорий в плане на 2017 год согласно решению Совета депутатов от 14.12.2016 г. №318/62 (ул. Первомайская, 1, 2, 3, 5, 7, 7а) (установлена воркаут-площадка)
25	Рассмотреть возможность обустройства ливневой канализации у д. ба по ул. Школьной	Планируется при производстве работ по комплексному благоустройству дворовых территорий

26	Установить информационные стенды	Планируется выполнить при производстве комплексного благоустройства дворовых территорий
27	Осуществить снос двух ветхих домов (ул. Шоссейная, д. 2, 4)	Снос запланирован. Иски о расселении в суде
28	Рассмотреть возможность открытия аптеки	Обращение в Управление №5 координации деятельности медицинских и фармацевтических организаций Министерства здравоохранения Московской области
29	Рассмотреть возможность открытия отделения почтовой связи	Нецелесообразно (г. Мытищи, ул. Чапаева, д. 15)
30	Рассмотреть возможность установки банкомата	Обращение в ПАО Сбербанк РФ
31	Рассмотреть возможность целесообразности строительства детского сада и школы	Нецелесообразно. (МБДОУ «Детский сад №9» — ул. Гробиная, д. 15; МБДОУ «Детский сад №14» — ул. Садовая, д. 4а; МБОУ «Гимназия №11» — ул. Комсомольская, д. 12; МБОУ СОШ №12 — ул. Комсомольская, д. 10)
32	Ул. Первомайская, дом 3, кв. 60 — одинокий житель, пенсионер, просьба привлечь органы соцзащиты	Органами соцзащиты и ОАО «Жилкомплекс» оказана необходимая помощь
33	Рассмотреть возможность установки киоска «Союзпечать»	При внесении изменений в схему нестационарных торговых объектов на территории городского округа Королёв, утверждённую решением Совета депутатов от 16.12.2015 г. №189/33, пожелания жителей будут учтены
34	Рассмотреть возможность открытия пункта ремонта обуви и одежды	При внесении изменений в схему нестационарных торговых объектов на территории городского округа Королёв, утверждённую решением Совета депутатов от 16.12.2015 г. №189/33, пожелания жителей будут учтены
35	Проверить законность работы кафе-шашлычной «ТМА»	Законно. Документы предоставлены
36	Круглосуточно продают разливные напитки (ул. Первомайская, дом 3а)	Проведена проверка. Жалобы жителей не подтвердились