

ОТКЛИК ЧИТАТЕЛЯ

Начало великой
стройки

Вид на три корпуса МЖК с балкона дома 11, пр-т Королёва. Середина 70-х годов.

Пётр ГАРЬКУША, житель Королёва,
бывший мастер цеха 403 ЗЭМА, фото автора

Почитал в «Калининградке» очерк Николая Дорожкина «Нет активной мужика, чем строитель МЖК!» («КП» №120 от 25 октября) и захотел поделиться своими воспоминаниями о строительстве молодёжных домов на предприятиях нашей страны.

Каждый свой очередной госотпуск я ездил в Ростов-на-Дону, где на заводе «Ростсельмаш» работали моя родная сестра со своим мужем. У них — двое детей, а жить негде, всё время скитались по съёмным квартирам. Таких семей на заводе было очень много. Своё жильё завод строил очень медленно, а жизнь-то идёт быстро.

Как-то раз я встретился со знакомыми работягами этого завода за распитием ростовского пива. Они пожаловались на нехватку жилья, и я по простоте душевной подкинул им идею: «Так берите и стройте сами! Идите в свой партком, завком, горком, обивайте все пороги, закидывайте их соответствующими бумагами!» Они так и сделали, и дело закрутилось. Не хочу себе это приписывать в заслугу, но, может, именно моя идея и послужила толчком. А может быть, эта задумка существовала у них самих уже давно.

В результате активных действий рабочих руководство пошло им навстречу. Но это не было комсомольским движением, а просто вынужденной мерой. Строительство началось, в народе оно называлось «кровавым методом». В чём его суть?

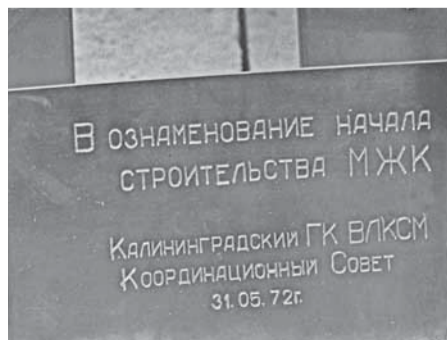
Каждый рабочий, зачисленный в списки «строителей», обязан работать на стройке каждый божий день после отработки своей смены на основной работе. Прогулы не прощались, за исключением больничных листов. За каждый прогул провинившийся должен был немедленно вносить деньги. Для строительства домов выделили участок по адресу: 1-й посёлок Орджоникидзе, улица Новолесная. Она стала местом свершения «трудовых подвигов». Первое — самым остроумяющимся в жильё разрешили построить деревянные засыпные халупы, без всех удобств, рядом со стройкой — в лесопосадке вдоль железной дороги. Второе — буквально все работники завода быстро перекалифицировались в строителей. Мне приходилось не единожды работать на этой стройке (вместо сестры, дабы не было прогулов) плечом к плечу с рабочими завода «Ростсельмаш». В них горело желание ускорить сроки строительства. Подключались к работе целыми семьями! Сколько в них было энтузиазма и патриотизма! Халява в работе просто презиралась и не допускалась. В итоге за шесть лет было построено 6 многоэтажных домов. Ещё раз напомним, что это не было комсомольским движением, и все, кто участвовал в строительстве домов «кровавым методом», по-прежнему работали на предприятии. Конечно, о текучести кадров тогда на «Ростсельмаше» не было и речи.

А теперь вернёмся к нашему Заводу экспериментального машиностроения НПО «Энергия». Когда в начале 1970-х годов пошёл клич по заводу о предстоящем возведении МЖК и стали составлять списки будущих строителей, от желающих не было отбоя. Но в строители принимали не всех, а только лучших комсомольцев.

В нашем цехе 403 как-то сразу активизировалась работа со стороны молодёжи — комсомольцев. И производственная дисциплина поднялась, и кружки стали все посещать, и на мероприятия стали активно все приходить, и в субботниках принимать участие, и проводить соревнования на звание «Лучший рабочий». Все эти мероприятия чётко контролировались секретарём комсомольской организации цеха 403 Виктором Семёновичем Сушкиным. Скрупулёзно вёлся учёт проводимых мероприятий, он отражался в наглядной агитации, которая вывешивалась на обозрение работникам цеха 403.

Вспоминаю, как комсомолец Анатолий Рязанов, работавший в нашем цехе технологом, робко подошёл ко мне с листом нержавеющей стали и попросил от имени координационного центра стройки сделать памятную надпись в честь ознаменования начала строительства МЖК. Ну как тут было отказать в таком патриотическом начинании, тем более мне уже знакомом!

И вот наступило долгожданное 31 мая 1972 года. В этот выходной день закладывался первый столб-свая. Рабочие намертво закрепили на свае нержавеющей лист с надписью (см. фото). На этой церемонии присутствовали первый секретарь ГК КПСС Борис Родионов, секретарь комитета ВЛКСМ завода Рудольф Богданов, руководитель координационного центра Станислав Сеница, представители руководства завода, горкома ВЛКСМ, многих общественных организаций и просто рядовые граждане. После выступления руководителей традиционно привязанная верёвкой к копру бутылка шампанского со звоном разбилась о первую сваю. Брызги шампанского разлетелись во все стороны, и начал работать копёр. Сваля вместе с табличкой ушла навечно в землю.



Табличка на свае

Вот так у меня осталось в памяти начало строительства первого дома МЖК. Пользуясь случаем, хочу предложить, чтобы табличка с такой надписью была прикреплена к стене первого от проспекта Королёва дома МЖК.

ИЗ ЛИЧНОГО ОПЫТА

Кто
в городе
хозяин?

Владимир МАЛЫХ

Это я вспомнил, как мой отец, когда был чем-то недоволен, всегда спрашивал: «Кто в доме хозяин?» А в нашем городе это действительно актуальный вопрос. Я не буду касаться проблем ремонта улиц, обустройства дворов, ремонта подъездов — всё это видимо и в должной мере реализуется как надо. Я хотел бы коснуться другой проблемы, на первый взгляд не очень заметной, но существенно влияющей на качество жизни горожан. Речь пойдёт о том, что в последнее время в нашем городе совершенно безнаказанно «пасутся» различные лжеинспекторы различных служб — Водоканала, Горгаза, пожарные и другие. Даже «Российская газета» (№146 от 9 июля) в небольшой заметке «Инспектор Бендер» призвала читателей обратить внимание на случаи появления нового вида мошенничества в виде проведения лжепроверок. Мошенники представляют себя сотрудниками Госпожнадзора и предлагают провести проверку жилых помещений на предмет соблюдения требований пожарной безопасности, а в случае «нарушений» — установить пожарную сигнализацию. МЧС даже даёт рекомендации, как отличить настоящего инспектора от лжеинспектора:

«Настоящий инспектор будет одет в форму МЧС России и должен иметь нагрудный жетон «Государственный пожарный надзор» с идентификационным номером. И если у вас всё же возникли сомнения, позвоните в местное управление МЧС и узнайте, работает ли такой сотрудник и уполномочен ли он проводить проверку».

А теперь, читатель, я поделюсь с вами личным опытом! Первое, с чем мне пришлось столкнуться, — это со счётчиком расхода горячей воды. Горячую воду в нашем доме отключили буквально перед тем, как я обычно сообщаю в расчётный центр расход воды за прошедший месяц. Как положено, на следующий день я стал смотреть показания приборов и удивился, всё стекло счётчика горячей воды внутри было покрыто водой, так что прочитать показания не было никакой возможности. Ну что же, бывает, прибор же железный, рано или поздно он должен был выйти из строя! Звоню диспетчеру в ЖЭК, она радостно сообщает мне, что я должен звонить в ту фирму, которая мне устанавливала этот счётчик. Рекомендация вполне разумная, кто поставил нехороший счётчик, тот пусть и устраняет брак! Нашёл двухгодичной давности документы, договора на установку нет, но зато есть акт приёма в эксплуатацию индивидуального (квартирного) прибора учёта воды, паспорт на счётчик воды универсальный, прайс дополнительных работ при установке водосчётчиков и квитанция №14539, по форме «Серия VII», с адресом: Москва, ул. Складочная, д. 1, и телефоном 8-800-555-0386. При этом всё это на фирменных бланках с натуральными синими печатями. На акте приёма в эксплуатацию указана фамилия представителя специализированной организации ООО «Водоканал-Сервис» — мастер Шаров А.А. Вызвал некоторое смущение то, что адрес московский, а название фирмы наше, но телефон-то есть! Звоню, мне с удивлением сообщают, что они ни сном ни духом, в Королёве не работают и такой мастер, Шаров А.А., у них не числится. Опять возвращаюсь к изучению этих документов и тут замечаю, что везде проставлена печать, где указано ООО «Водоканал-Сервис», а ведь у нас в городе ОАО «Водоканал-Сервис! Раз-



ница всего в одной букве, а всё меняется! Стало интересно. На печатях хорошо видны цифры ИНН/КПО и ОГРН. Включаю компьютер и через поисковую систему ищу, где эти ИНН/КПО зарегистрированы. С удовольствием узнаю, что это ООО зарегистрировано у меня на родине, на Кавказе, в селе Куба, улица Калмыкова, д. 222, Кабардино-Балкарская Республика, и даже телефон указан! Я считал, что звонить в Кабардино-Балкарию и вызывать оттуда мастера будет слишком накладно. Стал звонить в свой родной ЖЭК и умолять сделать замену счётчика силами наших местных мастеров, тем более что при изучении документов я установил, что гарантия на старый счётчик закончилась месяц назад. Хорошо, наши местные, городские умельцы сделали это в течение нескольких часов!

Теперь самый свежий пример. Буквально на днях ко мне в дверь постучались мужчина и женщина, оба в форменной одежде, на спине надпись: ГОРГАЗ, предъявляют удостоверения. Всё чётко, как по инструкции МЧС, заявляют: «Мы проверяем газовое оборудование». Помню, в договоре на газовое обслуживание предусмотрена периодическая проверка. Приглашаю на кухню, смотрю — вроде профессионально осматривают, принохиваются. И вдруг заявляют: «У вас газовый кран старый, нужно менять!» А он действительно был не очень удобный, рукоятка плохо держалась. Часто падала под плитку, нужно было нагибаться и в темноте искать её. Говорю: «Согласен. Давайте заменим!» Они отвечают: «Нужно вызвать мастера». Я говорю: «Вызывайте». Куда-то позвонили и направились к соседям. Не прошло и десяти минут, звонок в дверь: «Мастера вызывали?» Думаю, вот как быстро, такое впечатление, что он где-то под дверью сидел и ждал! Смотрю, всё квалифицированно открыто, воткнул кусок тряпки в трубу и стал кран шаровой менять не отключая газ! Спрашиваю: «Это не страшно, что газ идёт, может быть, окно открыт?» Отвечает: «Ничего, там давление низкое!» Стало как-то грустно. Пошёл на всякий случай во всех комнатах открыл окна. Ну ничего, мастер быстро установил новый кран и даже мылом проверил, нет ли утечки. Правда, запах газа оставался в комнатах до вечера.

После этого мастер А.И. Бурио (как он себя представил) стал оформлять документы: договор № Б-И-300, акт приёмки-сдачи и, естественно, квитанцию по форме, серия БЛ №000135, на 1200 руб. Заплатил, поблагодарил и тут обратил внимание, что во всех документах исполнителем указано обособленное подразделение ООО «ГАЗ-ЭКСПЛУАТАЦИЯ» в г. Балашихе «Газоучёт». Ну вот, думаю, опять налетел! В договоре указан телефон для связи: 8-800-770-7804. Звоню, спрашиваю. Отвечают: «Да, мы имеем право работать в других городах!» Решил проверить в нашем Горгазе, то есть «Мособлгаз ГУП Королёвская районная эксплуатационная служба», пять телефонов, четыре из них молчат и только один откликнулся — 8-495-511-9055. Сразу же получил выволочку: «Как вы надоели! Уже десятый звонок за день!» Спрашиваю всё же, имеет ли право фирма из Балашихи работать у нас в городе, отвечают: «Да» и вешают ту же трубку. Всё, я больше не рискнул уточнять детали. Так вот, в заключение вернусь к тому же вопросу: «Кто в городе хозяин и почему в городе совершенно свободно ходят разные лжеинспекторы?»