

## ПРЕДЛАГАЮ

## РЕМОНТ

Ремонт и перетяжка мебели. Т.: 8-495-798-1861, 8-903-782-5937.

Ремонт стир. машин. Гарантия качества. Без вых. Т. 8-495-515-4835.

- ▶ Сантехник. Т. 8-965-374-0640.
- ▶ Сантехник: замена труб, ремонт, прочистка. Т. 8-926-651-2787.
- ▶ Дом. мастер. Т. 8-916-090-8453.
- ▶ Ремонт любых телевизоров. Т. 8-926-081-9307.
- ▶ Электрик. Т. 8-926-696-8869.
- ▶ Любой ремонт. Т. 8-965-449-0702.
- ▶ Ремонт телевизоров. Антенны. Т. 8-495-749-6684.
- ▶ Ванные «под ключ». Отпление, сантех., плитка. Т. 8-916-578-9656.

## РАЗНОЕ

**Занятия английским языком для детей и взрослых начального уровня. Т. 8-916-565-4454, Наталья.**

**Английский язык. Любой уровень и любой возраст. ОГЭ, ЕГЭ. Р-н старого города. Т. 8-926-521-6286.**

Оператор ТВ. Видеосъемка праздников: детских утренников, свадеб, юбилеев. Оцифровка старых видеокассет. Т. 8-916-521-5310.

## ПРОДАЮ

## КВАРТИРЫ

- ▶ 1-к. кв., 16/17-эт. в ЖК «Ривер Парк» г. Королёв. Общая площадь квартиры 37,7 кв. м, комната 14,8 кв. м. Кухня 9,8 кв. м. С/У совмещённый 4,1 кв. м, коридор 7,4 кв. м, застеклённая лоджия 3,2 кв. м. Квартира без отделки. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Дом расположен на берегу реки Клязьма, в парковой зоне. Сдача дома по договору, во 2 квартале 2021 года. Без обременений. Подходит под ипотеку. Продаётся по Переуступке прав. Цена 3 700 000 руб. Т. 8-977-980-7101, Ксения.
- ▶ 2-к. кв., распашонка, 2/17-эт. Общая площадь 85,4 кв. м, с большой кухней 19,1 кв. м, в новостройке, ул. Орджоникидзе (2020 год постройки). Планировка: свободная прихожая 11,3 кв. м (с возможностью установки гардероб-

ной/системы хранения), площадь жилых комнат 19,1 кв. м и 23,2 кв. м, совмещённый санузел 5,5 кв. м. Застеклённая лоджия. Под отделку. В квартире установлены межкомнатные перегородки, разведена электрика (сделана разводка по квартире, установлены автоматы, электрические розетки и выключатели, розетка под эл. плиту, провода с патронами под лампы), установлены радиаторы отопления, выполнена гидроизоляция пола в санузле. Установлены пластиковые окна. Цена 8 000 000 руб. Т. 8-916-998-3305, Марина.
- ▶ 3-к. кв. Общая площадь квартиры 65 м<sup>2</sup>. Комнаты изолированные 17/10/13 м<sup>2</sup>. Кухня 8 м<sup>2</sup>. Подсобное помещение. Санузел раздельный. В квартире косметический ремонт. Тихий, уютный двор, с детской и спортивной площадками. Вся инфраструктура в пешей доступности. Цена 5 400 000 руб. Т. 8-977-980-7101, Ксения.
- ▶ 3-к. кв., 2/5-эт. дома, в г. Королёв. Общая площадь квартиры 56 кв. м, комнаты 14,2 кв. м, 13,4 кв. м, 8 кв. м. Кухня 5,6 кв. м. Одна комната совмещена с кухней, две комнаты изолированы, балкон застеклён, отделан пластиком, в ванной комнате тёплые полы. Перепланировка узаконена. 12 мин. пешком до ж/д станции Подлипки-Дачные. Свободная продажа, 1

взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Более пяти лет в собственности. Без обременений. Подходит под ипотеку. Цена 5 750 000 руб. Т. 8-916-998-3305, Марина.

## СДАЮ

## ПОМЕЩЕНИЯ

- ▶ Предлагаются к аренде помещения в офисном центре, расположенном по адресу: Московская обл., г. Королёв, ул. Пионерская, д. 15, корп. 1 на втором этаже, площадью от 30 до 120 кв. м, стоимостью от 600 до 1500 руб./кв. м. Т. 8-977-980-7101, Ксения.

## РАЗНОЕ

**Автовышка в аренду. Т. 8-495-509-1111.**

## СНИМУ

**Сниму квартиру, комнату, дом. Т. 8-925-267-3377.**

## ТРЕБУЕТСЯ

**Швея и обивщик в цех по ремонту мебели. Т.: 8-916-391-4351, 8-925-421-9232.**

- ▶ В жилой дом консьерж. Ж. по т. 8-903-192-4990.
- ▶ Требуются водители катерий С, Е. Т. 8-905-505-8212.

**СИЛА СИБИРИ**

Королёвцы и гости наукограда! Приглашаем вас на ярмарку и бесплатную дегустацию **СИБИРСКОГО ДОМАШНЕГО ВАРЕНЬЯ** **БЕЗ САХАРА И БЕЗ ВАРКИ!**

Более 12 сортов! Готовится на пару без добавления сахара. Приходите и почувствуйте изумительный вкус сибирских ягод: княженики, брусники, морошки, вороники и многих других!

Улица Карла Маркса, д. 1А, «Дом быта», магазин «Красная икра». Время работы с 10 до 21 часа. Торопитесь, последний день работы ярмарки – **суббота 28 ноября!** Тел. 8-977-170-48-16

## ПЕРЕВОЗКИ

- ▶ Переезды, грузчики, пианино, утилизация. Т. 8-916-150-3090.
- ▶ «Газель», грузчики. Т. 8-495-725-1530.

## КУПЛЮ

- ▶ Нерабочий TV (ЖК, плазма), ноутбук. Т. 8-926-081-9307.
- ▶ Куплю книги б/у, опт, вывоз. Т. 8-916-578-9656.

## ЗАСЕДАНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО КЛУБА НАУКОГРАДА КОРОЛЁВ

Заседание состоится 2 декабря в библиотеке ДИКЦ «Костино» в 18.45. Тема заседания: «Развитие он-лайн технологий и он-лайн компаний в России и мире в условиях пандемии COVID-19». Заседание пройдёт в режиме вебинара.

# КАК ЗАРАБОТАТЬ В ПАНДЕМИЮ

В самое щедрое время года партнёр компании «Ваш Финансовый помощник» ПО «Потребительское общество национального развития» в добрых русских традициях радуется своим клиентам не только постоянными работающими накопительными программами, но и подарками.

## ОГРАНИЧЕНИЯ – НЕ ПРИГОВОР

Мы живём в трудное время, когда от пандемии страдают и люди, и экономика страны, что напрямую отражается на доходах простых россиян. Продовольственная отрасль, пожалуй, единственная из всех остальных, которая продолжает стабильно работать в эпоху карантина, кормить россиян и оставаться в прибыли.

Давний и проверенный партнёр «Вашего Финансового помощника» ПО «Потребительское общество национального развития» поддерживает инвестиционные проекты, связанные именно с продовольственной сферой. Набирает популярность онлайн-доставка фермерских продуктов из собственной сети розничных магазинов мясо-молочной продукции «Подворье» в Москве и Московской области, заключены и исправно выполняются крупные договоры на поставку овощей и фруктов в розничные сети страны.

Кстати, предпринимательские риски ПО «ПО-НР» застрахованы в НКО «Межрегиональное потребительское общество взаимного страхования». Страховая организация имеет лицензию Центрального банка Российской Федерации.

## ЕСТЬ ЧТО ВЫБРАТЬ

Деятельность ПО «ПО-НР» направлена на увеличение благосостояния своих пайщиков. И чтобы уверенно смотреть в завтрашний день даже в разгар пандемии, получать дополнительные средства в оговоренный срок, можно воспользоваться любой из программ накоплений.

Программа*	Ставка	Мин. сумма	Срок	Выплата
«Несгораемый %»	12,8%	10 тыс. руб.	1 год	ежемесячно
«Кубышка»	14%	50 тыс. руб.	1 год	ежемесячно
«Максимальный %»	16%	500 тыс. руб.	1 год	ежемесячно
«Накопительный %»	18%	50 тыс. руб.	1 год	в конце срока

## ВАМ ПОВЕЗЁТ!

Но это ещё не всё! Сейчас действует акция «Уют», принять в ней участие можно до 15 декабря. Главный приз – паровая швабра. Чтобы выиграть необходимую в доме технику, необходимо заключить новый договор по любой из программ накоплений или пополнить действующий на сумму от 50 тысяч рублей. Победителя определяют в середине декабря.\*\*



Поздравляем победителя акции «Щедрая осень» Валерия Сергеевича К. из г. Королёв с выигрышем электрошвабры!

Г. Королёв, ул. Октябрьская, д. 12/2  
пн-пт: 9.00-21.00,  
сб-вс: 10.00-18.00

8-800-707-74-99, звонок бесплатный  
v-f-p.ru

**Ваш Финансовый помощник**

\* Заём принимает Потребительское общество «Потребительское общество национального развития» (далее – Заёмщик) на срок 367 дней. Минимальная сумма займа 10 тыс. руб. по программе «Несгораемый %», 50 тыс. руб. по программам «Кубышка», «Накопительный %», 500 тыс. руб. по программе «Максимальный %». Максимальная сумма займа с учетом пополнений – 1 400 000 руб. по программе «Несгораемый %» (12,8% годовых); 5 млн руб. по программе «Максимальный %» (16% годовых), «Кубышка» (14% годовых), «Накопительный %» (18% годовых). Пополнение возможно в течение всего срока действия Договора. Расходные операции по выплате части займа предусмотрены один раз в течение срока действия Договора по программам «Несгораемый %» и «Кубышка», но не более 70% от суммы Договора по программе «Несгораемый %» и не более 50% от суммы Договора по программе «Кубышка» на момент оформления расходной операции. Расходные операции по программе «Максимальный %», «Накопительный %» не предусмотрены. Проценты подлежат выплате в первый день календарного месяца, следующего за отчётным, в течение всего срока действия Договора наличными в кассе либо на карту любого банка по программам «Несгораемый %», «Максимальный %», «Кубышка». Проценты подлежат выплате в конце срока действия Договора по программе «Накопительный %». В случае досрочного истребования суммы займа и процентов по нему или части займа Заимодавец обязан уведомить Заёмщика за 22 рабочих дня (если истребуемая сумма до 50 тыс. руб. включительно), за 57 рабочих дней (если истребуемая сумма свыше 50 тыс. руб.). При закрытии договора по истечении срока Заимодавец уведомляет Заёмщика за 22 рабочих дня о дальнейшем намерении (закрыть или реорганизовать Договор). При досрочном расторжении Договора по инициативе Заимодавца проценты рассчитываются по ставке 0,1% годовых исходя из фактического срока займа, если денежные средства находились у Заёмщика менее 90 дней по программам «Несгораемый %», «Максимальный %» и «Кубышка». Если денежные средства находились у Заёмщика более 90 дней, то проценты рассчитываются по ставке, указанной в Договоре по программам «Несгораемый %» и «Кубышка», и по ставке 7,25% годовых по программе «Максимальный %». Досрочное расторжение по программе «Накопительный %» не предусмотрено. Предложение действует только для членов Заёмщика. Размер взноса для вступления в члены 100 руб. одновременно, 1000 руб. ежегодный минимальный паевой взнос в течение всего срока действия Договора. С физических лиц удерживают НДФЛ. Обслуживание членов Заёмщика, ИНН 7704452503, ОГРН 1187746258259 (http://po-nr.ru/) обеспечивает ООО «ВФП», ИНН 7703426797, ОГРН 1177746436746 (https://v-f-p.ru/) на основании Договора оказания услуг. Предпринимательские риски Заёмщика застрахованы в НКО «МОВС», № ПР КПО\_00050 от 12.02.2020, лицензия ЦБ №4349 от 24.09.2019 (http://nkomovs.ru/). Условия действительны до 31.12.2020. Подробная информация об услугах и условиях их получения по тел. 8-800-707-7499, звонок бесплатный. Не является публичной офертой.

\*\* Акция (розыгрыш) «Уют». Организатор ООО «ВФП». Принять участие в акции (розыгрыше) «Уют» можно с 17 ноября 2020 г. по 15 декабря 2020 г. Акция (розыгрыш) действует среди новых и действующих членов ПО «Потребительское общество национального развития», заключивших новый Договор или пополнивших действующий на сумму не менее 50 тыс. руб. Победитель акции (розыгрыша) будет определен 16 декабря 2020 г. посредством специального оборудования. Приз – паровая швабра. Сроки акции: 17.11.2020 – 16.12.2020. Подробнее об услугах и условиях их получения, информации об организаторе акции, правилах её проведения, количестве призов, сроках, месте их получения – по тел. 8-800-707-74-99, звонок бесплатный. Реклама.