

## 5. ПРАВА СТОРОН

5.1. «Исполнитель» имеет право:

5.1.1. Изменять в одностороннем порядке стоимость услуг по договору о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования, условия обслуживания, условия и срок оплаты услуг по Договору согласно п. 4.1.6. Договора (исключительно после окончания сроков первого заключённого договора).

5.1.2. В одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор при наличии задолженности оплаты «Абонентом» за предоставленные услуги «Исполнителем», сроком возникновения более 3-х расчётных периодов (месяцев).

5.1.3. Сообщить поставщику природного газа о расторжении договора между «Абонентом» и «Исполнителем». В соответствии с подп. «е» п. 45 «Правил поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», утв. Постановлением Правительства РФ от 21 июля 2008 г. № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», поставщик газа вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке газа с предварительным письменным уведомлением «Абонента» в случае отсутствия у «Абонента» договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования и ремонте внутриквартирного газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении, заключённого со специализированной организацией.

5.1.4. Производить отключение «Абонента» от газоснабжения в следующих случаях:

- во время проведения работ по локализации и ликвидации аварий или инцидентов;
- во время оказания плановых услуг (проведения внеплановых работ) с заблаговременным предупреждением «Абонента» в соответствии с условиями, предусмотренными п. 4.1.5. настоящего Договора.

5.2. «Абонент» имеет право:

5.2.1. Получать услуги надлежащего качества в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.

5.2.2. При несоответствии количества и/или состава внутриквартирного газопотребляющего оборудования «Абонента» расчёту, указанному в полученном «Абонентом» счёте на оплату технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования, сообщить о данном факте «Исполнителю». В случае достоверности представленных «Абонентом» «Исполнителю» данных, «Исполнитель» производит перерасчёт стоимости оказываемых услуг по настоящему Договору.

5.2.3. Обратиться в Службу по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования «Исполнителя» с заявкой о проведении ремонта внутриквартирного газового оборудования (при необходимости). Стоимость ремонта внутриквартирного газового оборудования определяется в зависимости от фактически выполненных работ специалистами «Исполнителя» и использованных материалов по Прейскуранту «Исполнителя».

## 6. СТОИМОСТЬ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ И АВАРИЙНО-ДИСПЕТЧЕРСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ

6.1. Оплата услуг по настоящему Договору производится «Абонентом» ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчётным по 1/12 от общей суммы годового платежа на основании единого платёжного документа на оплату жилищно-коммунальных услуг.

6.2. Стоимость услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования определяется на основании Калькуляции (Приложение к настоящему Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору «Исполнитель» и «Абонент» несут ответственность

в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

7.2. В случае неоплаты, неполной или несвоевременной оплаты услуг по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования «Исполнитель» либо «Агент» от имени «Исполнителя» вправе взыскать с «Абонента» неустойку в виде пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от стоимости оказанных, но неоплаченных, оплаченных не в полном объёме или несвоевременно оплаченных услуг по настоящему Договору за каждый день просрочки, вплоть до дня погашения задолженности, но не более суммы, подлежащей оплате.

«Абонент» обязан уплатить такую неустойку в течение 5 (пяти) календарных дней с момента предъявления ему «Исполнителем» либо «Агентом» требования о её оплате.

7.3. «Исполнитель» не несёт ответственности за техническое состояние и безопасное использование внутриквартирного газового оборудования при отсутствии доступа в квартиру в согласованные Сторонами дату и время (п. 4.2.2. настоящего Договора). По дополнительному согласованию с «Абонентом» специалисты «Исполнителя» повторно осуществляют выход в адрес, куда ранее не был обеспечен доступ, для производства технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования. В случае повторного непопадания специалистов «Исполнителя» в адрес, куда ранее не был обеспечен доступ, «Исполнитель» не несёт ответственности за техническое состояние и безопасное использование внутриквартирного газового оборудования, расположенного в непроверенном адресе. Все последующие выходы специалистов «Исполнителя» в адрес, куда дважды не был обеспечен доступ, оплачиваются «Абонентом» отдельно.

7.4. В случае выявления в ходе оказания услуг по настоящему Договору непригодности к дальнейшей эксплуатации газоиспользующего оборудования «Абонента» и отказа «Абонента» произвести ремонт или отключение неисправного газоиспользующего оборудования (приостановить подачу газа) «Исполнитель» от даты выявления такого газоиспользующего оборудования «Абонента» не несёт ответственности за техническое состояние и дальнейшее безопасное использование неисправного газоиспользующего оборудования.

Не забудьте заключить договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования

