

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

РОМАН ЛАРИОНОВ,
ЮРИСКОНСУЛЬТ

ВЫПЛАТУ ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ МОЖНО НАПРАВЛЯТЬ НА ПОГАШЕНИЕ ИПОТЕКИ НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЁ



ФОТО: © NNDANKO / FOTOBANK 123RF.COM

Семье необязательно покупать квартиру в новостройке, чтобы воспользоваться указанной мерой поддержки. Для этих целей подойдёт жилое помещение, приобретённое по договору купли-продажи у физического или юридического лица. Об этом рассказали в публикациях портала «Госуслуги» в соцсетях.

В соответствии с п. 4 ч. 2 ст. 1 Федерального закона от 3 июля 2019 г. №157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» такая поддержка реализуется однократно (в отношении только одного ипотечного жилищного кредита и независимо от рождения детей после реализации мер государ-

ственной поддержки) путём полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту гражданина в размере его задолженности, но не более 450 тыс. руб. Деньги направляются на погашение задолженности по основному долгу, а в случае, если такая задолженность меньше 450 тыс. руб., остаток направляется на погашение процентов, начисленных за пользование этим займом.

Так, согласно ч. 5 ст. 1 закона №157-ФЗ, полное или частичное погашение обязательств по ипотечным жилищным кредитам реализуется в случае, если кредитный договор заключён до 1 июля 2031 года. Его целью, в числе прочих, должно быть приобретение по договору купли-продажи на территории РФ у юридического или физического лица жилого помещения (за исключением жилого помещения, признанного на дату приобретения в установленном порядке непригодным для проживания).

Напомним, что выплату могут получить мать или отец, у которых в период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2030 года родились третий ребёнок или последующие дети и которые являются заёмщиками по ипотечному жилищному кредиту. При этом при определении права на неё не учитываются дети, не являющиеся гражданами РФ, а также дети, в отношении которых гражданин был лишён родительских прав или в отношении которых было отменено усыновление.

МИХАИЛ КУКАНОВ

РЕШЕНИЯ ОБ ОДОБРЕНИИ РАСПОРЯЖЕНИЙ ПО МАТКАПИТАЛУ СТАНУТ ПРИНИМАТЬ БЫСТРЕЕ

Социальный фонд сократил время рассмотрения заявок родителей об использовании средств материнского капитала. Теперь этот срок составит четыре рабочих дня вместо пяти. Ускорение процедуры стало возможным благодаря цифровизации услуг. Об этом ведомство сообщило на официальном сайте.

Председатель СФР Сергей Чирков отметил: «За счёт комплексной трансформации системы обслуживания Социальный фонд последовательно сокращает время обработки заявлений. В рамках исполнения поручения президента наши специалисты в прошлом году вдвое уменьшили срок рассмотрения заявок родителей, с десяти до пяти рабочих дней. В текущем году мы продолжили развивать ускоренный формат обслуживания и уже добились уменьшения срока вынесения решения ещё на один день — до четырёх вместо пяти». Для сравнения СФР отмечает, что до 2021 года рассмотрение заявлений по распоряжению материнским капиталом длилось до месяца.

Процедура рассмотрения заявлений о расходовании маткапитала не только

ускоряется, но и упрощается. Так, большинство решений фонд выносит в онлайн-формате без личных обращений граждан и без представления дополнительных документов: ведомство самостоятельно запрашивает необходимые данные в других госорганах.

Напомним, согласно ч. 3 ст. 7 Федерального закона от 29 декабря 2006 года №256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», россияне могут потратить средства материнского капитала на следующие нужды:

- улучшение жилищных условий, в том числе погашение ипотеки;
- образование детей;
- ежемесячную выплату на ребёнка до 3 лет семьям с низким доходом;
- единовременную выплату остатка меньше 10 тыс. руб.;
- товары и услуги для детей-инвалидов;
- накопительную пенсию одного из родителей.

ЕКАТЕРИНА НЕКРАСОВА

МНОГОДЕТНЫЕ МАМЫ ИМЕЮТ ПРАВО НА ДОСРОЧНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ПЕНСИИ ПО СТАРОСТИ

Возраст для оформления выплат зависит от количества детей. Так, начать получать пенсию могут женщины с тремя детьми в 57 лет, с четырьмя детьми — в 56 лет, с пятью и более детьми — в 50 лет (ст. 32 Федерального закона от 28 декабря 2013 г. №400-ФЗ «О страховых пенсиях»). Вместе с тем досрочное назначение пенсии в данном случае возможно при соблюдении следующих условий:

- женщине необходимо воспитать детей до их восьмилетия;

- требуется наличие страхового стажа не менее 15 лет и индивидуального пенсионного коэффициента величиной не менее 30.

СФР напомнил в публикации в официальном канале в мессенджере «Макс», что теперь, согласно ст. 12 закона №400-ФЗ, периоды ухода за каждым ребёнком до 1,5 лет засчитываются в стаж без ограничения по количеству детей (Федеральный закон от 28 ноября 2025 г. №443-ФЗ «О внесении изменений в статьи 1 и 2 Федерального за-

кона «О дополнительном ежемесячном материальном обеспечении граждан Российской Федерации за выдающиеся достижения и особые заслуги перед Российской Федерацией» и Федеральный закон «О страховых пенсиях»).

Кроме того, такие периоды учитываются при определении величины ИПК. Так, в соответствии с п. 12 ст. 15 закона №400-ФЗ, коэффициент за полный календарный год периода, предусмотренного п. 3 ч. 1 ст. 12 закона №400-ФЗ, составляет:

- 1,8 — в отношении периода ухода одного из родителей за первым ребёнком до достижения им возраста 1,5 лет;
- 3,6 — в отношении периода ухода одного из родителей за вторым ребёнком до достижения им возраста 1,5 лет;
- 5,4 — в отношении периода ухода одного из родителей за третьим и каждым последующим ребёнком до достижения каждым из них возраста 1,5 лет.

Напомним, что статус многодетной семьи закреплён Указом Президента РФ от 23 января 2024 г. №63 «О мерах соци-

альной поддержки многодетных семей». Документом предусмотрено, что таким семьям в соответствии с законодательством РФ гарантируются:

- предоставление государственных пособий и выплат в связи с рождением и воспитанием детей;
- предоставление мер поддержки в сфере трудовых отношений;
- досрочное назначение женщинам страховой пенсии по старости в связи с рождением и воспитанием трёх и более детей;
- профессиональное обучение многодетных родителей и получение ими дополнительного профессионального образования в целях обеспечения их качественной занятости;
- право на бесплатное посещение музеев, парков культуры и отдыха, выставок на территории РФ независимо от места жительства в порядке и на условиях, которые определены в субъектах.

МИХАИЛ КУКАНОВ

МИНТРАНС РОССИИ ПРЕДСТАВИЛ НОВЫЙ ЗНАК ПАРКОВКИ ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ РОДИТЕЛЕЙ



ФОТО: МИНТРАНС РОССИИ

Изображение дорожного знака было выбрано по результатам опроса, организованного министерством. Итоговый результат представили в рамках Международного фестиваля молодёжи.

Напомним, в июле ведомство опубликовало 7 вариантов дорожного знака для парковочных мест многодетных семей. В опросе приняли участие около 4 тыс. человек. Наибольшее количество голов (46%) набрал первый вариант. Изображение содержит символические силуэты отца, матери и троих детей. Знак представил вице-премьеру Дмитрию Чернышенко первый замминистра транспорта РФ Константин Пашков.

Теперь министерство работает над корректировкой ПДД (утверждены Постановлением Совета Министров — Правительства РФ от 23 октября 1993 г. №1090 «О правилах дорожного движения»). Далее будут внесены необходимые изменения в соответствующий ГОСТ (Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», утверждённый и введённый в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 20 декабря 2019 г. №1425-ст «Об утверждении национального стандарта Российской Федерации»).

Как отмечает ведомство в официальном канале в мессенджере «Макс», после этого новый знак появится на улицах и станет частью проекта по созданию комфортной и семейно-ориентированной городской среды. «Он позволит выделять специальные места там, где они особенно нужны: у поликлиник, школ, детских садов, торговых центров и других востребованных локаций», — подчёркивали ранее в Минтрансе России.

К слову, в соответствии с Указом Президента РФ от 23 января 2024 г. №63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей» многодетным семьям гарантируются:

- предоставление государственных пособий и выплат в связи с рождением и воспитанием детей;
- предоставление мер поддержки в сфере трудовых отношений;
- досрочное назначение женщинам страховой пенсии по старости в связи с рождением и воспитанием трёх и более детей;
- профессиональное обучение многодетных родителей и получение ими дополнительного профессионального образования для обеспечения их качественной занятости;
- право на бесплатное посещение музеев, парков культуры и отдыха, выставок в РФ независимо от места жительства в порядке и на условиях, которые определены в субъектах.

МИХАИЛ КУКАНОВ