

ГОРОД ОНЛАЙН

Игорь Трифонов
@ivtrifonov

На традиционном совещании в формате ВКС с нашим губернатором Андреем Юрьевичем Воробьёвым обсудили вопрос перевода многоквартирных домов в статус домов блокированной жилой застройки.

В Королёве завершена инвентаризация 130 одноэтажных многоквартирных домов. На сегодняшний день новый статус получили уже 10 объектов: три дома переведены в первом квартале и ещё семь — во втором. В работе остаются 15 домов.

По отдельным адресам продолжается судебная и правовая работа. Важно, чтобы статус каждого объекта соответствовал его фактическим характеристикам, а все решения принимались индивидуально и с учётом интересов жителей.

Что получает житель после перевода в БЖЗ?

- Главное — собственность на земельный участок.
- Легализация всех построек: гаражи, бани, навесы.
- Право на новое строительство на своём участке.
- Полная свобода распоряжения.
- Капитализация — ваша недвижимость вырастет в цене.



В Центральном городском парке провели выездной приём жителей, особое внимание уделили вопросам здравоохранения.

Вместе с главным врачом Королёвской больницы Эдуардом Шпилянским, городскими депутатами и руководителями профильных подразделений ответили на обращения королёвцев. Основные вопросы касались записи к узким специалистам, лекарственного обеспечения и организации неотложной медицинской помощи.

Также жители обращались по вопросам содержания многоквартирных домов, работы управляющих компаний, благоустройства дворов, социальной защиты и получения муниципальных услуг.

Всего на приём пришли более 170 человек. По каждому обращению дали необходимые разъяснения, а вопросы, требующие дополнительной проработки, профильные специалисты взяли на контроль.

На площадке одновременно работали представители городских служб, ресурсоснабжающих организаций, Ассоциации ветеранов СВО и Фонда «Защитники Отечества».

Следующий выездной приём жителей состоится 23 июля.

ОПЕРАТИВНОЕ СОВЕЩАНИЕ

РАБОТЫ ИДУТ ПО ГРАФИКУ

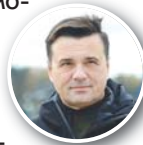


СВЕТЛАНА ЛАЗАРЕВА, ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ АДМИНИСТРАЦИИ

В Королёве полным ходом идёт масштабное обновление: капитальный ремонт школ и детских садов, а также ремонт подъездов в многоквартирных домах. Ход работ обсудили на оперативном совещании в администрации города. Оно прошло под руководством главы наукограда Игоря Трифонова.

«АНДРЕЙ ВОРОБЬЁВ, Губернатор Московской области:

— К 1 сентября в Подмосковье откроем 14 новых школ и 48 школ после капитального ремонта. Продолжаем приводить в порядок образовательные учреждения по президентской программе, чтобы у наших детей были современные, комфортные и безопасные условия для учёбы, творчества и спорта.



ДЕТЯМ — УЮТ И КРАСОТА

Капитальный ремонт в этом году проходит в пяти учреждениях системы образования: трёх детских садах и двух школах.

Дошкольное отделение школы №5 (пр-т Королёва, 5Г) сейчас готово на 25% — там меняют кровлю, монтируют инженерные системы и готовятся установить современные системы безопасности. Детский сад гимназии №17 (пр-т Королёва, 7В) готов уже на 40%: почти закончен демонтаж кровли, идут фасадные работы, внутренняя отделка и обновление системы отопления. Срок сдачи этих садилов — декабрь 2026 г.

Намного раньше в наукограде откроют дошкольное отделение лицея №4 в Юбилейном (ул. М.М. Глинкина, 5), оно уже готово на 99% — здание 1964 года впервые получило полное обновление: кровля, инженерные сети, видеонаблюдение, мебель и игровые площадки. После капитального ремонта здесь планируется открытие группы раннего возраста.

УСПЕТЬ К 1 СЕНТЯБРЯ

В Королёве ремонтируют две школы в центральной части города. В шко-

ле №13 готовность превышает 60%. На объекте идут отделочные работы, устройство инженерных систем, монтаж фасадов, кровли, окон и внутренних перегородок. Здесь увеличили площади коридоров начальной школы, в раздевалках появятся душевые, дополнительный кабинет английского языка, полностью обновлены актовый и физкультурный залы, будет сформировано безбарьерное пространство. Окончание работ планируется до 30 августа.

Школа №1 уже готова на 97%: здесь монтируют оборудование, расставляют мебель. Учтены самые передовые требования безопасности и эргономии, созданы многофункциональное пространство, включающее высокотехнологичные цифровые лаборатории, современные спортивные зоны и комфортные места для отдыха и проектной деятельности детей. Особое внимание уделили созданию трансформируемых пространств, оснащению лабораторий естественно-научного цикла.

НОВАЯ ШКОЛА

В этом году в Королёве откроют новый объект — школу в мкр Первомайский, построенную за счёт инвестиционных средств. Четырёхэтажное здание площадью более 4 тыс. кв. м будет готово 1 сентября принять учеников. Школа №2 им. М.Ф. Тихонова рассчитана на 825 мест.

— Эта школа — не просто новое здание. В нём удалось сохранить связь с историей Королёва: стены украшены портретами и информацией о выдающихся людях нашего города, о важных датах и событиях, связанных с наукоградом и космосом. Это очень важно. Дети будут каждый день видеть примеры силы характера, таланта, труда и настоящего служения своей стране. На сегодняшний день объект уже получил заключение о соответствии, — со-



общил первый заместитель главы города Михаил КРИВОРУЧКО.

На оперативном совещании подчеркнули, что по всем объектам осуществляется жёсткий контроль, работы должны быть завершены в срок.

РЕМОНТ ПОДЪЕЗДОВ

Только за прошлый год управляющие организации отремонтировали более 200 подъездов, 64 из которых в рамках программы по софинансированию. А за период с 2014 по 2025 годы проведён ремонт в 3695 подъездах, что составляет 90% от общего количества.

«ИГОРЬ ТРИФОНОВ, Глава Г.О. Королёв, Секретарь местного отделения партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»:

— Продолжаем большую работу по обновлению социальной и коммунальной инфраструктуры в рамках Народной программы «Единой России». Одно из ключевых направлений — обновление. В 2026 году на контроле обновление школ №1 и №13, дошкольных отделений школы №5, гимназии №17 и лицея №4.



Планы на этот год — обновление 167 подъездов в 50-ти многоквартирных домах. В стандартный перечень работ входят: обновление входных групп, плитки, потолка, стен, установка новых почтовых ящиков, замена светильников на энергосберегающие светодиодные, ремонт и окраска клапанов и деталей мусоропроводов и т.д.

Все работы проводятся по согласованию с жителями — подрядчики должны утвердить даже цвет стен. Приёмка обязательно проходит с участием председателя совета дома или уполномоченного собственника.

Глава города поручил держать сроки и качество на постоянном контроле. Все работы должны быть завершены до конца октября.